

**ΠΡΟΣ :**

Πίνακας Αποδεκτών

**ΚΟΙΝ :**

ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
 ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΤΡΟΠΗΣ  
 ΔΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
 ΤΜΗΜΑ Π/Υ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
 Τηλέφ.:28210 85719  
 Φ. 800/03/276  
 Σ.149  
 Μαράθι, 06 Φεβ 26  
 Συν: Όπως στο κείμενο

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ Νο 1/26

**ΘΕΜΑ:** Παρόχου Υπηρεσιών Καντίνας και Καφετέριας Περιορισμένης Πελατείας στον Ήδη Υπάρχοντα Χώρο του Κέντρου Εκπαίδευσης Ναυτικής Αποτροπής (ΚΕΝΑΠ/ΝΜΙΟΤΣ), Διάρκειας Τριών (3) Ετών, (CPV: 55511000-5,55512000-2,55520000-1) με Δικαίωμα Μονομερούς Παράτασης Ενός (1) Έτους, μετά από Απόφαση της Υπηρεσίας.

Έχοντας υπόψη:

α. Το Ν.4413/2016 (Α'148//08-08-16).«Ανάθεση και Εκτέλεση Συμβάσεων Παραχώρησης — Εναρμόνιση με την Οδηγία 2014/23/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26 Φεβρουαρίου 2014 σχετικά με την Ανάθεση Συμβάσεων Παραχώρησης (ΕΕ L 94/1/28.3.2014) και Άλλες Διατάξεις.».

β. Το Ν.4270/14 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)- Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ 143Α'/14).

γ. Το Νομοθετικό Διάταγμα 721/1970 «Περί Οικονομικής Μεριμνης και Λογιστικού των Ε.Δ.», (ΦΕΚ 251Α'/70).

δ. Την απόφαση ΥΦΕΘΑ Φ.800/133/134893/Σ.3323/19-11-07(ΦΕΚ 2300 Β'/3-12-07) «Περί Μεταβιβάσεως Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα Διοικήσεως των Ε.Δ».

ε. Την Υ.Α. οικ. 16228 (ΦΕΚ Β' 1723/18.05.2017 «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος»

στ. Την Υ.Α. αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ47829 (ΦΕΚ Β' 2161/23.06.2017) «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων/ποτών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ζ. Του ΝΔ 1400/73 (Α'114) «Περί μη χρησιμοποίησεως ως άμεσους ή έμμεσους αντιπροσώπους τους μόνιμους στην εφεδρεία Αξιωματικούς των τριών κλάδων των Ε.Δ.».

η. Τον Κώδικα Τροφίμων και Ποτών (ΦΕΚ Β'788/31/12/1987) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

θ. Το Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

**ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΜΕ**

1. Για την υποβολή προσφοράς Ανάδειξης Παρόχου Υπηρεσιών Καντίνας και Καφετέριας Περιορισμένης Πελατείας, στον ήδη υπάρχοντα χώρο του Κέντρου Εκπαίδευσης Ναυτικής Αποτροπής, για Χρονικό Διάστημα Τριών (3) Ετών (CPV: 55511000-5,55512000-2,55520000-1), με Δικαίωμα Μονομερούς Παράτασης Ενός (1) Έτους μετά από απόφαση της Υπηρεσίας.

2. Κριτήριο ανάθεσης παραχώρησης των εν λόγω υπηρεσιών θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά η οποία θα αξιολογηθεί μόνο στη βάση της υψηλότερης μηνιαίας προσφερόμενης τιμής .

3. Ως **κατώτερη** αποδεκτή προσφερόμενη τιμή εκκίνησης της παρούσας παροχής καθορίζεται το ποσό των **τριακοσίων ευρώ (300,00 €) ανά μήνα** και ως εκ τούτου η αρχική συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης παραχώρησης, υπολογίζοντας και τα δικαιώματα παρατάσεων, θα είναι δεκατέσσερις χιλιάδες τετρακόσια ευρώ (14.400,00€).

4. Διαδικασία υποβολής και αποσφράγισης:

α. Η υποβολή των προσφορών θα πραγματοποιηθεί **απαρέγκλιτα** έως την **Τρίτη 17 Φεβ 26 και ώρα 11:00** στην Γραμματεία τού ΚΕΝΑΠ (τηλ. 28210-85707) και σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στο παράρτημα «Γ».

β. Η αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί την Τρίτη 17 Φεβ 26 και ώρα 11:30 πμ στο Γραφείο Διευθυντού Υποστήριξης ΚΕΝΑΠ ενώπιον Επιτροπής, που θα ορισθεί με διαταγή Δ/ΚΕΝΑΠ.

γ. Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να υποβάλλουν προσφορά για την παρούσα πρόσκληση θα πρέπει να επικοινωνήσουν με το Γραφείο Ασφαλείας ΚΕΝΑΠ, εργάσιμες ώρες και μέρες (07:00 έως 15:00) στο τηλ. 28210-85731 προκειμένου να προβούν έγκαιρα, στην έκδοση άδειας εισόδου στο Ναυτικό Οχυρό, για την παράδοση της προσφοράς τους, στην ως άνω ημερομηνία και ώρα.

5. Οι Γενικοί και Ειδικόί όροι της παρούσης, ως παραρτήματα «Α»,«Β» και «Γ», καθορίζουν τις επιμέρους υποχρεώσεις και απαιτήσεις των συμμετεχόντων. Οι Ειδικόί όροι κατ ισχύουν των Γενικών.

6. Η παρούσα Πρόσκληση θα δημοσιευθεί με μέριμνα ΚΕΝΑΠ στο «Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.».

7. Τα Επιμελητήρια και οι φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στα οποία κοινοποιείται η παρούσα, παρακαλούνται να μεριμνήσουν για την ευρεία κοινοποίηση της.

8. Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Τμήμα Π/Υ & Οικονομικών ΚΕΝΑΠ, τηλέφωνο 28210-85719 τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ακριβές Αντίγραφο

Αρχιπλοίαρχος Παύλος Αγγελόπουλος ΠΝ  
Διοικήτης

Πλωτάρχης ΛΣ Μιλτιάδης Ζουριδάκης  
Τμηματάρχης Γραμματείας Επιτελείου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για ενέργεια:

ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ

ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Ι. ΓΕΩΡΓΕΔΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ, ΑΡΩΝΙ ΧΑΝΙΑ, ΑΦΜ 997570450, ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ  
ΤΗΛ. 28210 44440.

ΕΘΝΙΚΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΟ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟ ΑΕ, ΑΦΜ 997570505, ΔΟΥ  
ΧΑΝΙΩΝ, Λ. ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΟΥΔΑΣ, ΤΗΛ 28210 91015

Αποδέκτες για Πληροφορία:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

«Α» : Γενικοί Όροι

«Β» : Ειδικό Όροι

«Γ» : Απαιτούμενα Δικαιολογητικά – Υποδείγματα

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»  
ΣΤΟ ΕΠ Φ.800/03/276  
Σ.149 /06 Φεβ 2026

ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΤΡΟΠΗΣ  
ΔΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Π/Υ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Μαράθι, 06 Φεβ 26

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»**  
**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Οι Γενικοί Όροι που διέπουν την παρούσα διαδικασία προβλέπονται από τις διατάξεις Του Ν.4413/2016 (Α'148//08-08-16). «Ανάθεση και Εκτέλεση Συμβάσεων Παραχώρησης — Εναρμόνιση με την Οδηγία 2014/23/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26 Φεβρουαρίου 2014 σχετικά με την Ανάθεση Συμβάσεων Παραχώρησης (ΕΕ L 94/1/28.3.2014) και Άλλες σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει» καθώς και με τις υπόλοιπες διατάξεις που αναφέρονται στην 1<sup>η</sup> σελίδα της παρούσας πρόσκλησης.

2. Ειδικότερα ληφθούν υπόψη τα κάτωθι άρθρα του Ν.4413/16:

α. Το άρθρο 2 (Ορισμοί) και ειδικότερα η παράγραφος 2 (β) περί μεταβίβασης στον παραχωρησιούχο του λειτουργικού κινδύνου που απορρέει από την εκμετάλλευση των εν λόγω υπηρεσιών και ο οποίος συμπεριλαμβάνει κίνδυνο ζήτησης ή προσφοράς ή αμφοτέρους , άμα την ανάθεση σύμβασης παραχώρησης.

β. Το άρθρο 25 περί των οικονομικών φορέων που δύναται να υποβάλλουν προσφορά (όλοι οι αναγραφόμενοι στις παραγράφους 1,2 και 3 εν λόγω άρθρου).

γ. Το άρθρο 29 (Γενικές αρχές) και ειδικότερα οι παράγραφοι 3, 4 και 5 εν λόγω άρθρου περί τήρησης υποχρεώσεων περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, παραβάσεις και ένταξης σε προγράμματα επιθεωρήσεων και ελέγχων του Σ.ΕΠ.Ε.

δ. Τα άρθρα 39 και 40 περί επιλογής και ποιοτικής αξιολόγησης των υποψηφίων και αποδεικτικών μέσων εν λόγω κριτηρίων.

ε. Το άρθρο 42 περί αποκλεισμού οικονομικών φορέων από συμβάσεις παραχώρησης.

στ. Το άρθρο 44 περί παροχής πληροφόρησης στους υποψηφίους και στους προσφέροντες.

ζ. Το άρθρο 47 περί συμβατικό πλαίσιο – εφαρμοστέα νομοθεσία.

η. Το άρθρο 51 περί τροποποίησης συμβάσεων κατά την διάρκειά τους.

θ. Το άρθρο 52 περί λύσης συμβάσεως παραχώρησης.

ι. Το άρθρο 60 περί έννομης προστασίας κατά το στάδιο της ανάθεσης.

3. Εναλλακτικές προσφορές δεν θα γίνονται δεκτές.

4. Οι προσφερόμενες τιμές θα είναι σε ευρώ .

Για την Ακρίβεια  
Αντιπλοίαρχος (Ο) Ε.Μήτσουλη ΠΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»  
ΣΤΟ ΕΠ Φ.800/03/276  
Σ.149 /06 Φεβ 2026

ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΤΡΟΠΗΣ  
ΔΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Π/Υ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Μαράθι, 06 Φεβ 26

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»**  
**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Οι παρόντες ειδικόι όροι αφορούν στη διαδικασία Ανάδειξης Παρόχου Υπηρεσιών Καντίνας\_και Καφετέριας Περιορισμένης Πελατείας , για Χρονικό Διάστημα Τριών (3) Ετών. (CPV: 55511000-5,55512000-2,55520000-1), με Δικαίωμα Μονομερούς Παράτασης Ενός (1) Έτους μετά από απόφαση της Υπηρεσίας.

2. Εν λόγω παραχώρηση θα διενεργηθεί με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά η οποία θα αξιολογηθεί μόνο στη βάση της υψηλότερης μηνιαίας προσφερόμενης τιμής.

3. Το Κυλικείο θα λειτουργεί ,τουλάχιστον από τις 07:00 έως 15:00 από Δευτέρα έως Παρασκευή, για την κάλυψη μικροαναγκών του υπηρετούντος καθώς και του εκπαιδευομένου προσωπικού του Κέντρου. Για τους πελάτες του Πρατηρίου, θα εφαρμόζεται το σύστημα αυτοεξυπηρέτησεως (SELF SERVICE). Παρά ταύτα, ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει τη δυνατότητα να παράσχει καφέ με συνοδευτικά στους χώρους εκπαίδευσης (αίθουσες διδασκαλίας, εκπαιδευτικές πλατφόρμες «ΑΞΙΟΣ» και «ΛΥΚΟΥΔΗΣ», εκπαιδευτικό χωριό CUTA και εκπαιδευτικά RHIBS) και στο χώρο Διοίκησης (COMMAND GROUP), εφόσον ενημερωθεί 24 ώρες νωρίτερα από τους OPR και το COMMAND GROUP ΚΕΝΑΠ/ΝΜΙΟΤC. Ο παραχωρησιούχος δύναται , εφόσον απαιτηθεί/κριθεί σκόπιμο, κατόπιν σχετικής ενημέρωσης και αναλόγως των εκπαιδευτικών αναγκών του Κέντρου, να λειτουργεί το κατάστημα μετά τις 1600 τις καθημερινές, το Σάββατο και την Κυριακή καθώς και κατά τις επίσημες αργίες.

4. Το μίσθωμα που θα προκύψει από τη διαγωνιστική διαδικασία θα παραμείνει σταθερό καθ'ολη τη διάρκεια της σύμβασης και της τυχόν εξασκηθείσας παράτασης. Το μίσθωμα του πρώτου μήνα θα καταβληθεί σε ποσοστό αντίστοιχο των ημερών από την ημερομηνία υπογραφής έως το τέλος του μήνα.

5. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην έναρξη λειτουργίας του Πρατηρίου εντός χρονικού διαστήματος όχι μεγαλύτερο του ενός μηνός από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

6. Δεν θα παραχωρηθεί σε έτερο ιδιώτη η ανάπτυξη άλλου ομοίου καταστήματος εντός του ΚΕΝΑΠ/ΝΜΙΟΤC).

7. Οι ευκολίες που παρέχονται στον παραχωρησιούχο χωρίς οικονομική επιβάρυνση και μέσα στα πλαίσια των δυνατοτήτων του ΚΕΝΑΠ είναι

αποκλειστικά οι εξής :

α. Ρεύμα – Τηλεφωνική γραμμή για κλήσεις εντός ΚΕΝΑΠ  
(Εσωτερική Γραμμή Τηλεφώνου)

β. Νερό

γ. Δίκτυο αποχετεύσεως (αποχέτευση γενικά)

δ. Σύνδεση INTERNET(wifi)

8. Τα έξοδα ανάπτυξης/διαμόρφωσης του χώρου της επιχείρησης βαρύνουν το παραχωρησιούχο, ο οποίος οφείλει να διασφαλίζει την αισθητική και την καθαριότητα του χώρου.

9. Πριν την υποβολή των δικαιολογητικών και της οικονομικής προσφοράς ο ενδιαφερόμενος παραχωρησιούχος **ΥΠΟΧΡΕΟΥΤΑΙ** να ενημερωθεί για τους χώρους που θα του διατεθούν από το ΚΕΝΑΠ και εφόσον το επιθυμεί να τους επισκεφτεί μετά από έκδοση σχετικής άδειας εισόδου από ΚΕΝΑΠ.

10. Η Υπηρεσία δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για μέτρα που τυχόν θα ληφθούν από οποιαδήποτε αρχή κατά τη διάρκεια της σύμβασης περί αύξησης των κάθε φύσεων δαπανών, φόρων, τελών και δεν ευθύνεται ούτε αποδέχεται οποιαδήποτε επίδραση επί της ποιότητας των επί πώληση προϊόντων. Εξαιρέση αποτελούν οι συντελεστές ΦΠΑ. Η αναπροσαρμογή των τιμών των διατιμημένων ειδών είναι δυνατή, μετά από έγκριση ΚΕΝΑΠ μόνο μετά την παρέλευση ενός (1) έτους από την υπογραφή της σύμβασης, μια (1) φορά ετησίως, μετά από αίτηση του ανάδοχου και την προσκόμιση επίσημων δικαιολογητικών αύξησης των τιμών των πρώτων υλών από αρμόδια υπηρεσία (Υπ. Ανάπτυξης /Δνση Εμπορίου – Εθνική Στατιστική Υπηρεσία κλπ.)

11. Οι υποδομές παραλαμβάνονται από τον παραχωρησιούχο εάν το επιθυμεί (Ρεύμα — Τηλέφωνο), ή αλλιώς εγκαθιστά / χρησιμοποιεί δικά του μέσα για την εκπλήρωση του έργου, χωρίς την υποχρέωση από ΚΕΝΑΠ για την παροχή τεχνικών η οικονομικών διευκολύνσεων. Ο εξοπλισμός του Κυλικείου ΚΕΝΑΠ που θα τοποθετηθεί από τον παραχωρησιούχο μετά την λήξη της σύμβασης θα απομακρυνθεί από τις εγκαταστάσεις με μέριμνα του ιδίου.

12. Ο ανάδοχος παραχωρησιούχος υποχρεούται:

α. Να εκτελέσει το πρόγραμμα λειτουργίας, να αναπτύξει, να εκμεταλλεύεται την επιχείρηση Κυλικείο ΚΕΝΑΠ, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, την απόφαση ανάθεσης, τη πρόσκληση και την σύμβαση.

β. Να καταβάλει ΔΙΑΤΡΑΠΕΖΙΚΑ το συμφωνηθέν από τον διαγωνισμό πάγιο μηνιαίο μίσθωμα, το οποίο θα παραμείνει σταθερό καθόλη την διάρκεια της σύμβασης, εντός του πρώτου ημερολογιακού πενθημέρου του μήνα που αφορά, στον ΤΡΑΠΕΖΙΚΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΚΕΝΑΠ, ο οποίος θα γνωστοποιηθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης.

γ. Να διασφαλίζει την αισθητική και την καθαριότητα του εσωτερικού και εξωτερικού χώρου που του έχει διατεθεί

δ. Να διασφαλίζει την αισθητική και την καθαριότητα του εσωτερικού και εξωτερικού χώρου που του έχει διατεθεί προσωπικό για τα ακόλουθα:

- (1) Συντήρηση των χώρων του καταστήματος
- (2) Συντήρηση και καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων πλησίον και πέριξ του χώρου που θα διατεθεί.
- (3) Έλεγχο, ασφάλεια και πρόληψη πυρκαγιάς. Προς τούτο υποχρεούται να προσκομίσει, με τα λοιπά δικαιολογητικά το ανάλογο ασφαλιστήριο συμβόλαιο του καταστήματος.
- (4) Λήψη μέτρων για την αποφυγή της ρύπανσης της περιοχής που θα οφείλεται από τις δραστηριότητες του.
- (5) Καθημερινή συγκέντρωση των απορριμμάτων, σε ειδικό χώρο, κατόπιν υποδείξεως του ΚΕΝΑΠ εντός του περιβάλλοντος χώρου του καταστήματος και αποκομιδή των συγκεντρωμένων απορριμμάτων των καταστημάτων στους ειδικούς κάδους που ευρίσκονται στην περιοχή.

ε. Να ορίσει ανώτατη τιμή στα είδη της προσθήκης 1.

13. Η διάθεση επιπλέον ειδών, καθώς και τύπου πρόχειρου φαγητού είναι δυνατή κατόπιν έγκρισης από την Διοίκηση (τόσο για τα προσφερόμενα είδη όσο και για τις τιμές αυτών). Η έγκριση θα δίνεται για το κάθε ένα ξεχωριστά. Επιπλέον δυνατή, κατόπιν έγκρισης της Διοίκησης και συμφωνίας ως προς τις τιμές διάθεσης, είναι και η πώληση αναμνηστικών ειδών (με το σήμα του ΚΕΝΑΠ/ΝΜΙΟΤC) καθώς και παραδοσιακών προϊόντων που σχετίζονται με την κρητική παράδοση και τον κρητικό πολιτισμό. Παρέχεται επίσης η δυνατότητα για διάθεση και πώληση καπνικών προϊόντων, τσιγάρων και είδη καπνών ακολουθώντας τις διατάξεις της κείμενης Ελληνικής νομοθεσίας περί πώληση των συγκεκριμένων ειδών. Ο παραχωρησιούχος δύναται να εφαρμόσει προωθητικές ενέργειες και προσφορές κατόπιν συνεννόησης, και μετά την έγκριση της Διοίκησης (όπως π.χ. τη διάθεση απεριορίστων ροφημάτων/καφέ με προπληρωμή σταθερού ποσού ανά ημέρα ή εκπαιδευτική περίοδο).

14. Η επάρκεια των ποσοτήτων για τα διατιμημένα προϊόντα πρέπει να είναι πλήρης και καθολική καθόλη τη διάρκεια λειτουργίας του πρατηρίου, πλην των ευπαθών προϊόντων με διάρκεια ζωής μίας ημέρας (σφολιατοειδή, σάντουιτς κτλ) των οποίων η ποσότητα πρέπει να είναι πλήρη και καθολική μέχρι την 13:00. Από την ώρα αυτή και μετά πρέπει να

εξασφαλίζεται η ύπαρξη δύο προϊόντων ανά είδος. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του Αναδόχου με την παραπάνω δέσμευση θα πραγματοποιούνται άμεσα οι ποινικές ρήτρες της σχετικής σύμβασης.

15. Να τοποθετήσει δικές του ταμειακές μηχανές που θα χειρίζεται ο ίδιος ή υπάλληλος του και οι οποίες θα πρέπει να έχουν δηλωθεί στην αρμόδια ΔΟΥ και να εφαρμόζει την κείμενη νομοθεσία για αυτές (διασύνδεση με POS κτλ).

16. Τα συσκευασμένα είδη που θα προμηθεύεται ο παραχωρησιούχος και τα οποία θα διαθέτει θα είναι από πιστοποιημένες εταιρίες κατά ISO 22000. Σε περίπτωση διάθεσης έτοιμων γευμάτων θα πρέπει να τηρείται η προβλεπόμενη νομοθεσία περί υγιεινής τροφίμων.

17. Θα πρέπει να υπάρχει αναρτημένος συγκεντρωτικός τιμοκατάλογος προϊόντων σε εμφανές σημείο ο οποίος θα περιλαμβάνει το σύνολο των διατιθέμενων διατιμημένων προϊόντων. Το σημείο ανάρτησης του συγκεντρωτικού αυτού τιμοκαταλόγου θα καθοριστεί από το ΚΕΝΑΠ/ΝΜΙΟΤC

18. Η ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία που τυχόν συμβεί κατά την εκτέλεση της δραστηριότητας του παραχωρησιούχου στο προσωπικό ή το υλικό / εγκαταστάσεις / συσκευές / μηχανήματα / μέσα της Υπηρεσίας ή σε προσωπικό τρίτων και που θα προκληθεί από υπαιτιότητα του προσωπικού του παραχωρησιούχου ή των μηχανημάτων / μέσων / συσκευών / εγκαταστάσεων ή τρίτων που αυτός χρησιμοποιεί, θα βαρύνει **αποκλειστικά** τον παραχωρησιούχο.

19. Στο πλαίσιο άσκησης του κύκλου εργασιών / δραστηριοτήτων του παραχωρησιούχου που εκτελούνται εντός Ναυτικής περιοχής, αυτός, το προσωπικό του καθώς και τυχόν τρίτοι που αυτός θα απασχολεί, στα πλαίσια υλοποίησης της σύμβασης που θα υπογραφεί για το σκοπό αυτό, θα υπόκεινται στις αστυνομικές, λιμενικές και λοιπές διατάξεις του Πολεμικού Ναυτικού, υποχρεούμενοι να συμμορφώνονται προς τις εντολές / κανονισμούς της Ν. Υπηρεσίας .

20. Ο παραχωρησιούχος και οι υπάλληλοι τους οποίους θα χρησιμοποιήσει υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο **καθαρό** και να το χρησιμοποιεί κατά τέτοιο τρόπο ώστε να μη δημιουργεί καμία φθορά ή βλάβη σε αυτό και να μην παρενοχλεί τα στελέχη, εκπαιδευόμενους, επισκέπτες και λοιπούς εργαζόμενους ή να θίξει την ησυχία, υγεία, εργασία, ασφάλεια και τα χρηστά ήθη αυτών.

21. Το ΚΕΝΑΠ έχει το δικαίωμα να ενεργεί οποιαδήποτε στιγμή ελέγχους που αποσκοπούν στην εξακρίβωση της τηρήσεως των κανόνων υγιεινής όπως αυτοί ορίζονται στο σχετικό (στ) . Δηλαδή, δύναται να ελέγχει ανά πάσα στιγμή τις αποθήκες, τα ντουλάπια, συρτάρια, φοριαμούς, ψυγεία κλπ., για εξακρίβωση της ακριβούς τηρήσεως των κανόνων υγιεινής σύμφωνα με τους ισχύοντες για τα MINI MARKET γενικούς και ειδικούς κανονισμούς υγιεινής, φύλαξης, παρασκευής και διαχείρισης των τροφίμων και λοιπών προϊόντων πώλησης .

22. Ο παραχωρησιούχος έχει υποχρέωση να τηρεί πλήρη και απόλυτη καθαριότητα και να συμμορφώνεται απόλυτα στις οδηγίες εκείνες που αφορούν στην τάξη και καθαριότητα του Κυλικείου ΚΕΝΑΠ και λοιπών βοηθητικών χώρων.

23. Ο υγειονομικός έλεγχος (συμπεριλαμβανομένου του μακροσκοπικού ελέγχου) σύμφωνα με τον Οδηγό Υγιεινής του ΕΦΕΤ και τον Κώδικα Τροφίμων και Ποτών όσον αφορά στη μεταφορά, στην αποθήκευση, στη συσκευασία, στις επισημάνσεις (με ιδιαίτερη έμφαση στην αναγραφή ημερομηνίας παραγωγής και λήξης ανάλωσης επί της συσκευασίας), στα χαρακτηριστικά, στο περιεχόμενο, στο βάρος (μικτό-καθαρό) ενεργείται από την Επιτροπή Ελέγχου Καλής Εκτέλεσης της σύμβασης, μπορεί δε κατά την κρίση της, να ζητείται η παρουσία και γνώμη και άλλων προσώπων με ειδικές γνώσεις (εμπειρογνώμων). Το Π.Ν. διατηρεί το δικαίωμα για τον έλεγχο της ποιότητας και καταλληλότητας των ειδών δια της μεθόδου της τυχαίας δειγματοληψίας, με την συνδρομή του ΚΒΙΕΣ και άλλων κρατικών ή αναγνωρισμένων εργαστηρίων (Γενικό Χημείο του Κράτους κλπ). Σε όλες τις φάσεις της ανωτέρω διαδικασίας θα παρευρίσκεται εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος του παραχωρησιούχου.

24. Το κόστος των εργαστηριακών εξετάσεων, αναλύσεων, αξία της ποσότητας των δειγμάτων κλπ, βαρύνει τον παραχωρησιούχο. Ο προμηθευτής βαρύνεται επίσης με το κόστος των κατ' έφεση εργαστηριακών εξετάσεων.

25. Όταν διενεργείται δειγματοληψία είναι απαραίτητη η παρουσία του προμηθευτή ή εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου του, ο οποίος θα υπογράψει το σχετικό πρωτόκολλο δειγματοληψίας. Σε περίπτωση που ο προμηθευτής ή ο εκπρόσωπος του αρνηθεί να υπογράψει ή δεν προσέλθει παρά την ενημέρωσή του, σημειώνεται στο πρωτόκολλο << ο παραχωρησιούχος ή ο εκπρόσωπός του αρνήθηκε να υπογράψει ή δεν προσήλθε>> και διενεργείται κανονικά η δειγματοληψία. Κατά την δειγματοληψία πρέπει να τηρούνται οι όροι περί δειγματοληψίας που καθορίζονται στον Κώδικα Τροφίμων και Ποτών ή σε περίπτωση μικροβιολογικού ή τοξικού ελέγχου τα οριζόμενα στις Υγειονομικές ή Κτηνιατρικές Διατάξεις. Εάν απαιτηθεί παραδίδεται στον προμηθευτή όμοιο δείγμα (αντίδειγμα), επίσημα σφραγισμένο, το οποίο καταχωρείται στο πρωτόκολλο δειγματοληψίας.

26. Ως παραβάσεις των όρων της σύμβασης ενδεικτικά αναφέρονται:

α. Τυχόν εκτροπές που διαπιστώνονται σε διατιθέμενα / πωλούμενα προϊόντα μετά από μακροσκοπικό έλεγχο που δίνουν το δικαίωμα απόρριψης των προϊόντων χωρίς να απαιτείται περαιτέρω εργαστηριακός έλεγχος.

β. Τυχόν εκτροπές που διαπιστώνονται σε προϊόντα τα οποία μακροσκοπικά τουλάχιστον εμφανίζονται κανονικά και για τα οποία έχουν ληφθεί δείγματα και έχουν αποσταλεί για εργαστηριακή εξέταση (μικροβιολογική, ιστολογική) σε Κτηνιατρικά Εργαστήρια του Στρατού ή άλλα Κρατικά Εργαστήρια και τα οποία ευρέθησαν είτε ΜΗ ΚΑΝΟΝΙΚΑ, είτε ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΑ, είτε ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ.

γ. Διαφοροποιήσεις και αποκλίσεις από τον Κώδικα Τροφίμων και Ποτών, που θέτουν σε κίνδυνο την υγεία των καταναλωτών.

27. Γενικά ο χώρος που θα χορηγηθεί ανήκει στο ΚΕΝΑΠ και αποτελεί περιουσία του, η δε χρησιμοποίησή τους από τον παραχωρησιούχο δεν δημιουργεί κανένα δικαίωμα σ' αυτόν.

28. Ο παραχωρησιούχος δεν έχει δικαίωμα να κάνει οποιαδήποτε διαρρύθμιση σ' αυτούς τους χώρους εκτός εάν προηγουμένως του δοθεί γραπτή έγκριση από το ΚΕΝΑΠ

29. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται στην καλή και επιμελή χρήση του διατιθέμενου χώρου και την πλήρη συντήρησή του, ώστε αυτός να τηρείται σε καλή κατάσταση με δική του μέριμνα και δαπάνες.

30. Ο παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση φθορών στις κτιριακές εγκαταστάσεις που οφείλονται σε μη φυσιολογικά αίτια, πλην ανωτέρας βίας .

31. Αν ο παραχωρησιούχος αρνηθεί ή δεν συμμορφωθεί έγκαιρα προς τις υποδείξεις και τις προθεσμίες που ορίζει το ΚΕΝΑΠ οι επισκευές των κτιριακών εγκαταστάσεων, δύναται να εκτελεσθούν από το ΚΕΝΑΠ. για λογαριασμό και σε βάρος του παραχωρησιούχο. Οι σχετικές αυτές δαπάνες θα εκπίπτουν από την εγγυητική επιστολή.

32. Αν ο παραχωρησιούχος θελήσει να προβεί με δικά του έξοδα σε προσθήκες και άλλες βελτιώσεις των χώρων που θα χρησιμοποιεί κατά την διάρκεια της σύμβασης με σκοπό την καλύτερη και πληρέστερη εξυπηρέτησή του, ή για την ελκυστικότερη εμφάνιση των χώρων οφείλει να ζητήσει τη σχετική άδεια και έγγραφη έγκριση του ΚΕΝΑΠ.

33. Οποιαδήποτε προσθήκη ή βελτίωση των προαναφερθέντων χώρων, που τυχόν θα γίνει από τον ΚΕΝΑΠ μετά τη λήξη ή λύση αυτής.

34. Μετά τη λήξη ή τη λύση της σύμβασης ή τυχόν κήρυξη του παραχωρησιούχου εκπτώτου, ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει τους χώρους, εγκαταστάσεις και οτιδήποτε άλλο γενικά ανήκει στο ΚΕΝΑΠ και του έχει παραδοθεί για την εκτέλεση του έργου του στην ίδια άριστη κατάσταση στην οποία τα παρέλαβε, με εξαίρεση τις φθορές και βλάβες που προκύπτουν από την συνήθη χρήση, ευθυνόμενος διαφορετικά σε αποζημίωση του ΚΕΝΑΠ ίση με το ύψος των επισκευών που θα απαιτηθούν.

38. Η ευθύνη αντικατάστασης απωλεσθέντων ή καταστραφέντων βαρύνει τον παραχωρησιούχο.

39. Ο παραχωρησιούχος με δικά του έξοδα θα προσλάβει το προσωπικό που κατά την κρίση του απαιτείται, για την ομαλή λειτουργία του Κυλικείου ΚΕΝΑΠ.

40. Υπεργολαβία: Η αναθέτουσα αρχή ζητά από τον προσφέροντα να αναφέρει στην προσφορά το τμήμα της σύμβασης παραχώρησης που προτίθεται να αναθέσει υπο μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους

υπεργολάβους που προτείνει. Μετά την ανάθεση της σύμβασης παραχώρησης και το αργότερο κατά την έναρξη της εκτέλεσης της σύμβασης, ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπρόσωπους των υπεργολάβων, εφόσον είναι γνωστά εκείνη τη χρονική στιγμή. Ο παραχωρησιούχος γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών κατά τη διάρκεια της σύμβασης παραχώρησης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο τον οποίο ο παραχωρησιούχος χρησιμοποιεί προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του παραχωρησιούχου με υπεργολάβο της σύμβασης παραχώρησης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/των τμημάτων της σύμβασης παραχώρησης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην Αναθέτουσα Αρχή. Ο παραχωρησιούχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω της ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους και η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ.2 του άρθρου 18 του ν.4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του.

41. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παραγράφου 3 του άρθρου 29 του ν. 4413/16 από τους υπεργολάβους του παραχωρησιούχου διασφαλίζεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης παραχώρησης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς του

42. Διακίνηση προσωπικού. Μετά την υπογραφή της συμβάσεως ο παραχωρησιούχος πρέπει να παραδώσει στην Υπηρεσία πίνακα του προσωπικού του, το οποίο προβλέπεται με οποιοδήποτε τρόπο να εργαστεί στο χώρο του ΚΕΝΑΠ. Το ανωτέρω προσωπικό θα εφοδιασθεί με σχετικές άδειες εισόδου, ενώ η μεταφορά του από την Ναυτική περιοχή στις εγκαταστάσεις του παραχωρησιούχου και αντίστροφα θα εκτελείται με φροντίδα και έξοδα του παραχωρησιούχου. Στη περίπτωση που ο παραχωρησιούχος απασχολήσει αλλοδαπό εργατικό προσωπικό, δεσμεύεται σύμφωνα με τις διατάξεις της υφιστάμενης νομοθεσίας, ότι το προσωπικό αυτό θα ευρίσκεται νόμιμα στη χώρα και θα εισέρχεται εντός της απαγορευμένης ζώνης των Ναυτικών οχυρών, κατόπιν εγκρίσεως της αρμόδιας Ναυτικής αρχής / διοικήσεως, αφού υποβληθεί και εγκριθεί έγκαιρα το σχετικό αίτημα με τα απαραίτητα στοιχεία του αλλοδαπού προσωπικού.

43. Για λόγους ασφαλείας κάθε νέο προσωπικό που θα προσλαμβάνεται από τον παραχωρησιούχο, θα πρέπει να εγκρίνεται από το ΚΕΝΑΠ. Ο παραχωρησιούχος πρέπει να συμμορφωθεί με ό,τι προβλέπεται από τις αρμόδιες Αρχές σε σχέση με θέματα Ασφάλειας.

44. Το ΚΕΝΑΠ δικαιούται να διατάξει την αντικατάσταση και την άμεση αποπομπή των απείθαρχων, ακατάλληλων, ανέντιμων ιδιωτών ή και εργαζομένων. Ο παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος για τις από δόλο ή αμέλεια πράξεις του προσωπικού του κατά την εκτέλεση της εργασίας του.

45. Όλα τα μέτρα που αφορούν την επιλογή, πρόσληψη, μεταφορά,

πληρωμή, ασφάλεια, υγεία, περίθαλψη των εργαζομένων αναλαμβάνονται από τον παραχωρησιούχο, υπόκεινται στις διατάξεις της Εργατικής Νομοθεσίας και αποφάσεων ή διατάξεων των Τοπικών Αρχών. Τυχόν παρεκκλίσεις θα ελέγχονται.

46. Το απαιτούμενο προσωπικό που προσλαμβάνεται κατά περίπτωση από τον παραχωρησιούχο για την εκτέλεση της σύμβασης λειτουργίας του Κυλικείου ΝΚ μπορεί να προέρχεται από χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Για τους εργαζόμενους από άλλες χώρες απαιτείται άδεια κατά την κείμενη νομοθεσία.

47. Ο παραχωρησιούχος πρέπει να λαμβάνει όλα τα κατά την κρίση του μέτρα προς αποφυγή κακής συμπεριφοράς του προσωπικού του ή συμπεριφοράς η οποία είναι αντίθετη με τα χρηστά ήθη ή τη δημόσια τάξη.

48. Ο παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος έναντι του ΚΕΝΑΠ. για την εν γένει καλή εμφάνιση του υπαγομένου σ' αυτόν προσωπικού.

49. Ο παραχωρησιούχος πρέπει να τηρεί αναρτημένη κατάσταση του προσωπικού, θεωρημένη από το Γραφείο εργασίας Χανίων Κρήτης. Ως προς την υγιεινή κατάσταση του προσωπικού υποχρεούται να τηρεί τις σχετικές υγειονομικές και αστυνομικές διατάξεις και να έχει συνεχώς αναρτημένη κατάσταση περιοδικής υγειονομικής εξέτασης του προσωπικού. Τα έξοδα της υγειονομικής εξέτασης θα βαρύνουν τον παραχωρησιούχο.

50. Το προσωπικό θα ντύνεται με μέριμνα και με έξοδα του παραχωρησιούχου με τον κατάλληλο ιματισμό, ανάλογα με την εργασία που ο καθένας θα προσφέρει. Ο ιματισμός θα είναι πάντοτε καθαρός με φροντίδα του παραχωρησιούχου.

51. Στη σύμβαση που θα υπογραφεί θα επισυναφθούν, ως αναπόσπαστα μέρη η παρούσα Πρόσκληση, η σχετική απόφαση ανάθεσης καθώς και το πρακτικό παράδοσης του τυχόν εξοπλισμού που ανήκει στον ΚΕΝΑΠ.

52. Κατά το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί για την ενεργοποίηση της επιχείρησης – χρόνος που θα καθοριστεί / συμφωνηθεί και από τις δυο πλευρές με την υπογραφή της σύμβασης – ο παραχωρησιούχος δεν θα καταβάλλει το μηνιαίο μίσθωμα.

53. Η παρακολούθηση για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, θα γίνεται από την Επιτροπή Ελέγχου Καλής Εκτέλεσης, η οποία θα είναι τριμελής και θα συγκροτηθεί εγκαίρως με μέριμνα του Διευθυντού Υποστήριξης και θα αποτελείται από τους κάτωθι:

- α. Προσωπικό Γραφείου Προσωπικού ΚΕΝΑΠ
- β. Προσωπικό Ειδικής Διαχείρισης ΚΕΝΑΠ
- γ. προσωπικό άλλης Διεύθυνσης ΚΕΝΑΠ

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου Καλής Εκτέλεσης της σύμβασης, θα έχουν το

δικαίωμα να εισέρχονται σε οποιοδήποτε χώρο του καταστήματος, οποτεδήποτε απαιτηθεί, προς παρακολούθηση του έργου του παραχωρησιούχου αναφορικά με την τήρηση των συμβατικών όρων.

54. Η υπηρεσία θα διενεργεί τακτικούς ελέγχους με μέριμνα της επιτροπής ελέγχου καλής εκτέλεσης της σύμβασης σε συνεργασία με τους συναρμόδιους φορείς (Υγειονομικό -Επιθεώρηση Εργασίας κλπ), λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα κατά του παραχωρησιούχου στη περίπτωση διαπίστωσης παραεκκλίσεων από την νομοθεσία.

55. Ο παραχωρησιούχος οφείλει να έχει στη διάθεση του προσωπικού του ΚΕΝΑΠ και σε εμφανές σημείο, ειδικό δελτίο παραπόνων - εισηγήσεων, στα ελληνικά και στα αγγλικά, έτσι ώστε να μπορεί να αναγράφεται κάθε σχετικό παράπονο ή εισήγηση.

56. Τα συμπληρωμένα δελτία θα τα ρίπτουν οι ενδιαφερόμενοι σε κλειδωμένα ειδικά κιβώτια από τα οποία θα τα παραλαμβάνει η επιτροπή Έλεγχου Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης, θα τα εξετάζει και θα τα θέτει υπόψη της Διοίκησης για τη λήψη τυχόν απαιτούμενων μέτρων.

57. Ο παραχωρησιούχος δεν έχει δικαίωμα να :

α. Εκπροσωπείται δημοσίως ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο σαν οποιασδήποτε φύσεως υπάλληλος του ΚΕΝΑΠ, χρησιμοποιώντας το όνομα ΚΕΝΑΠ. Κατά τις συναλλαγές του με τρίτους θα εμφανίζεται με την δική του επωνυμία. Ο παραχωρησιούχος και οι εργαζόμενοι ανήκουν σε αυτόν, λειτουργούν για αυτόν και κατά καμία έννοια δεν είναι δυνατό να θεωρηθούν υπάλληλοι του Ελληνικού Δημοσίου, του ΚΕΝΑΠ ή άλλης Δημόσιας αρχής, η οποία θα βρίσκεται σε κάποια σχέση με την λειτουργία του ΚΕΝΑΠ.

β. Εγκαταστήσει ή επιτρέψει την ύπαρξη και λειτουργία τυχερών παιγνίων ή συσκευών μέσα ή έξω από τα κτίρια που του παραχωρούνται με την παρούσα σύμβαση.

γ. Παρέχει σε τρίτους (άλλα πρόσωπα, Μονάδες, επιχειρήσεις κλπ) εξυπηρετήσεις, ευκολίες ή υπηρεσίες που απορρέουν από την λειτουργία του. Κάθε παραπάνω παράβαση αποτελεί λόγο εκπτώσεως του παραχωρησιούχου.

58. Μετά τη λήξη της σύμβασης, καθώς και σε περίπτωση λύσης της σύμβασης πριν την λήξη του συμβατικού χρόνου με υπαιτιότητα του παραχωρησιούχου, οι πάγιες εγκαταστάσεις και ο εγκατεστημένος εξοπλισμός που παραδόθηκε από το ΚΕΝΑΠ κατά την έναρξη λειτουργίας παραμένει στην κυριότητα του ΚΕΝΑΠ. Ο παραχωρησιούχος θα πρέπει να θέτει στη διάθεση των αρμόδιων οργάνων του ΚΕΝΑΠ οποιαδήποτε στοιχεία του ζητηθούν αναφορικά με τα οικονομικά στοιχεία της εκμετάλλευσης (Τζίρο — Εισπράξεις κλπ), προκειμένου το ΚΕΝΑΠ να έχει ακριβή εικόνα/συμπεράσματα σχετικά με την εκμετάλλευση του καταστήματος από τον Ιδιωτικό Τομέα.

59. Η σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ των συμβαλλομένων δύναται να τροποποιηθεί ή να λυθεί κατόπιν έγγραφης συμφωνίας και των δυο μερών.

60. Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν το δικαίωμα να λήξουν την σύμβαση χωρίς άλλη οικονομική επιβάρυνση αρκεί να υπάρξει σχετική έγγραφη ενημέρωση τουλάχιστον τέσσερις (4) μήνες πριν την έναρξη της.

61. Η εγγυητική επιστολή εκείνου στον οποίο κατακυρώθηκε ο Διαγωνισμός, πρέπει να καλύπτει ποσό ίσο με το 4% του συνολικού μισθώματος. Υπόδειγμα Εγγυητικής επιστολής, σύμφωνα με την συνημμένη Προσθήκη II, Παραρτήματος «Γ».

62. Σε περίπτωση μη τηρήσεως από μέρους του προμηθευτή των συμβατικών του υποχρεώσεων, επιβάλλονται σ' αυτόν κατά περίπτωση, οι αναγραφόμενες στη συνημμένη Προσθήκη «1» Παραρτήματος "B" κυρώσεις. Για το σκοπό αυτό θα συγκροτηθεί με μέριμνα ΚΕΝΑΠ Επιτροπή για την Παρακολούθηση της Σύμβασης.

63. Εάν και πάλι επαναληφθεί αυτό, ο ενοικιαστής κηρύσσεται έκπτωτος, το δε ποσό τόσο της εγγυήσεως όσο και των προστίμων που επιβλήθηκαν όπως παραπάνω, περιέρχεται στους πόρους του ΠΝ. Μετά από αυτά το ΚΕΝΑΠ δύναται να απευθυνθεί στον επόμενο προμηθευτή που πλειοδότησε. Η επιβολή των προστίμων και η κήρυξη του προμηθευτή ως έκπτωτου, θα ενεργούνται κατόπιν εισηγήσεως του Διευθυντού Υποστηρίξεως ΚΕΝΑΠ και αποφάσεως του Διοικητού ΚΕΝΑΠ.

64. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο παραχωρησιούχος θα τηρεί τις υποχρεώσεις του Ν.4736/2020 σύμφωνα με τον οποίο απαγορεύεται η προμήθεια, η χρήση και η διάθεση από τον ανάδοχο της σύμβασης των πλαστικών προϊόντων μιας χρήσης που αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι μέρος Β του νόμου, καθώς και των προϊόντων που κατασκευάζονται από οξοδιασπώμενη πλαστική ύλη.

65. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς επέκτασης της σύμβασης για τρία (3) συν ένα (1) έτη και σε περίπτωση άσκησης του ανωτέρω δικαιώματος η εταιρεία θα ενημερωθεί εγγράφως.

Για την Ακρίβεια  
Αντιπλοίαρχος (Ο) Ε.Μήτσουλη ΠΝ

## ΠΡΟΣΘΗΚΕ

«1» Πίνακας Ειδών διατίμησης

«2» Κυρώσεις

ΠΡΟΣΘΗΚΗ «1»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «B»  
 ΣΤΟ ΕΠ Φ.800/03/276  
 Σ. 149 / 06 Φεβ 26

ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
 ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΤΡΟΠΗΣ  
 ΔΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
 ΤΜΗΜΑ Π/Υ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
 Μαράθι, 06 Φεβ 26

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΤΩΝ ΕΙΔΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΜΕ ΦΠΑ**

<b>A/A</b>	<b>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΩΝ</b>	<b>ΤΙΜΗ (ευρώ)</b>
<b>ΚΑΦΕ –ΤΣΑΙ - ΡΟΦΗΜΑΤΑ</b>		
1	Ελληνικός μονός	1,00
2	Ελληνικός διπλός	1,30
3	Στιγμαίος (ζεστός ή κρύος)/φίλτρου	1,30
4	Espresso μονός (ζεστός)	1,20
5	Espresso διπλός (ζεστός)/Freddo Espresso (κρύος)	2,00
6	Freddo Espresso large (κρύος)	2,60
7	Cappuccino (ζεστός ή κρύος)/latte	2,10
8	Σοκολάτα (ζεστή ή κρύα)	2,00
9	Τσάι / Χαμομήλι	1,20
10	Τσai πρασινο/με γεύσεις	2,00
11	Mochaccino	2,80
<b>ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΑ</b>		
12	Αναψυκτικό τύπου Cola (330 ml)	1,00
13	Αναψυκτικό τύπου γκαζόζα (330 ml)	1,00
14	Αναψυκτικό τύπου πορτοκαλάδα με ανθρακικό (330 ml)	1,00
15	Αναψυκτικό τύπου πορτοκαλάδα χωρίς ανθρακικό (330 ml)	1,00
16	Αναψυκτικό τύπου λεμονάδα (330 ml)	1,00
<b>ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΑ ΝΕΡΑ</b>		
17	Νερό μεταλλικό 0,5 lt	0,40
18	Νερό μεταλλικό 0,5 lt	0,50
19	Νερό μεταλλικό 1,5 lt	0,70
<b>ΖΕΣΤΑ ΣΦΟΛΙΑΤΟΕΙΔΗ</b>		
20	ΤΥΡΟΠΙΤΑ ΩΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	1,30
21	Ζαμπονοκασερόπιτα (100-120 gr) (Προδιαγραφές κατ'αντιστοιχία τυρόπιτας)	1,40
22	Σπανακόπιτα (100-120 gr) (Προδιαγραφές κατ'αντιστοιχία τυρόπιτας)	1,40
23	Λουκανικόπιτα (90-110 gr) (Προδιαγραφές κατ'αντιστοιχία τυρόπιτας)	1,30
24	Μπουγάτσα (100-120 gr) (Προδιαγραφές κατ'αντιστοιχία τυρόπιτας)	1,40
25	Πατατόπιτα 100-120 gr) (Προδιαγραφές κατ'αντιστοιχία τυρόπιτας)	1,70
26	Ατομική πίτσα (150-180 gr) (Προδιαγραφές κατ'αντιστοιχία τυρόπιτας)	1,40

<b>ΣΑΝΤΟΥΙΤΣ – ΤΟΣΤ</b>		
27	Τοστ ζαμπόν/γαλοπούλα-τυρί ΩΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	1,30
28	Μπαγκέτα κοτόπουλο-τυρί ΩΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	2,60
29	Μπαγκέτα /τσιαπάτα χωριάτικη ΩΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	2,50
30	Μπαγκέτα ολικής άλεσης γαλοπούλα-τυρί ΩΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	2,50
<b>ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΑ</b>		
31	Γιαούρτι αγελάδας πλήρες (180-220 gr)	1,35
32	Γιαούρτι αγελάδας ελαφρύ ( $\leq 2\%$ λιπαρά) (180-220 gr)	1,35
33	Γιαούρτι με cranberries –μέλι-σταγόνες σοκολάτας	2,20
34	Γάλα φρέσκο 0,5 lt πλήρες	1,10
35	Γάλα φρέσκο 0,5 lt ελαφρύ ( $\leq 2\%$ λιπαρά)	1,10
<b>ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΑ - ΓΛΥΚΑ ΑΡΤΟΣΚΕΥΑΣΜΑΤΑ</b>		
36	Κουλούρι Θεσσαλονίκης	0,50
37	Κουλούρι με φιλαδέλφεια	2,20
38	Κρουασάν με γέμιση πραλίνας ατομικό (100-120 gr)	1,00
39	Μηλόπιτα ατομική (80-100 gr)	1,00
<b><u>ΚΑΦΕΣ ΜΕ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΑ (ΚΑΤΟΠΙΝ ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑΣ)</u></b>		
40	Γαλλικός καφές ή αντίστοιχος (κανάτα ή μηχανή) και Τσάι και Χυμός για δέκα άτομα και βουτήματα διάφορα ή κομμάτι κέικ (1 τεμ/ άτομο)	9,90
41	Γαλλικός καφές ή αντίστοιχος (κανάτα ή μηχανή) ή Τσάι ή Χυμός για δέκα άτομα και βουτήματα διάφορα ή κομμάτι κέικ (1 τεμ/ άτομο)	8,90

Ανωτέρω τιμές δύναται να αναπροσαρμόζονται σε τυχόν αλλαγές του ΦΠΑ.

Ο ανάδοχος δύναται να εφαρμόσει προωθητικές ενέργειες και προσφορές κατόπιν συνεννόησης και μετά την έγκριση της διοίκησης (όπως π.χ. τη διάθεση απεριορίστων ροφημάτων/καφέ με προπληρωμή σταθερού ποσού ανά ημέρα ή εκπαιδευτική περίοδο)

## **2. ΠΑΓΩΤΑ**

**ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΤΩΝ ΠΑΓΩΤΩΝ ΘΑ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΤΗΣ ΘΕΡΙΝΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕ ΚΟΙΝΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΚΑΙ ΤΩΝ ΔΥΟ ΜΕΡΩΝ**

### **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΕΝΑ:**

- I. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΥΡΟΠΙΤΑΣ
- II. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΙΔΩΝ ΤΟΣΤ
- III. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΙΔΩΝ ΣΑΝΤΟΥΙΤΣ

(ΠΗΓΗ: [www.hellenicnavy.gr/ΓΕΣ/ΔΥΓ/ΓΡΑΦ.ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΟΥ](http://www.hellenicnavy.gr/ΓΕΣ/ΔΥΓ/ΓΡΑΦ.ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΟΥ) ΕΚΔ.6η ΟΚΤ.

2011)

<b>A-5</b>	<b>ΤΥΡΟΠΙΤΑ</b>
<b>ΒΑΡΟΣ</b>	Βάρος κατά τεμάχιο 100 γρ. κατ ελάχιστο. Το βάρος αναφέρεται σε προϊόντα που έχουν υποστεί έψηση και που κατά την ζύγιση τους βρίσκονται σε θερμοκρασία περιβάλλοντος.
<b>ΣΥΝΘΕΣΗ</b>	Σφολιάτα 75 % Τυρός με κρέμα γεμίσματος 35 % Η γέμιση αποτελείται από: 20% τυρί και 15% κρέμα γέμισης
<b>ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ</b>	<b>ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΕΣ</b>
	<b>εψημένα προϊόντα.</b> E. coli: < 5/1 γρ. Staphylococcus πηκτάση +: < 5/1 γρ.
	<b>ΧΗΜΙΚΕΣ</b> Σταθμική ανάλυση συστατικών.
<b>ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ</b>	Το προϊόν θα εναρμονίζεται πλήρως με τις διατάξεις του άρθρου 114 του ΚΤΠ. Ο τυρός γέμισης θα πρέπει να ανήκει σε μια από τις κατηγορίες των τυρών του άρθρου 83 του ΚΤΠ απαγορευμένης της χρήσης μετουσιωμένων, ανακατεργασμένων, απομιμήσεων και υποκατάστατων τυρών. Ο προμηθευτής υποχρεούται να δηλώνει με σαφήνεια στην προσφορά του τον τύπο του τυρού που θα χρησιμοποιήσει σύμφωνα με την απαίτηση του διαγωνισμού.
<b>ΔΙΑΘΕΣΗ</b>	Το προϊόν κατά την διάθεσή του συνοδεύεται από χαρτοπετσέτα με μικρή χαρτοσακούλα ή αδιάβροχο χαρτί κατάλληλο για τρόφιμα. Άπαντα βαρύνουν τον προμηθευτή. Το προϊόν κατά την διάθεσή του να βρίσκεται σε θερμοκρασία $\geq 60^{\circ}\text{C}$ . Την θερμοκρασία αυτή θα πρέπει να έχει το προϊόν στο ψυχρότερο σημείο του.
<b>ΜΕΤΑΦΟΡΑ</b>	Η μεταφορά του προϊόντος γίνεται με κατάλληλα οχήματα κλειστού τύπου που προορίζονται αποκλειστικά για μεταφορά τροφίμων. Είναι συσκευασμένα σε χαρτοκιβώτια ή ανοξείδωτα σκεύη που εσωτερικά φέρουν πρόσφατη επένδυση από αδιάβροχο χαρτί (λαδόκολλα) και ανάλογο κάλυμμα. Το προϊόν τοποθετείται και μεταφέρεται σε μία στρώση, απαγορευμένης της μεταφοράς του με "χύδην" μορφή.
<b>ΧΡΟΝΟΣ ΖΩΗΣ</b>	Ο προμηθευτής υποχρεούται να αντικαθιστά τα προϊόντα της προηγούμενης ημέρας απαγορευομένης της διαθέσεως τους στην κατανάλωση.

<b>A-6</b>	<b>ΕΙΔΗ ΤΟΣΤ</b>
<b>ΒΑΡΟΣ</b>	Βάρος κατά τεμάχιο 90 γρ. ως έχει κατ' ελάχιστο.
<b>ΣΥΝΘΕΣΗ</b>	<p>Ψωμί τύπου τوست 50%          Τυρός 20%          Αλλαντικό 20%          Μαργαρίνη 10%  <b>Επί μέρους σύνθεση συστατικών.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ψωμί τύπου τوست. Πρέπει να πληρεί τους όρους του αρθρ.114 του ΚΤΠ.</li> <li>2. Οποιοδήποτε σκληρό ή ημίσκληρο τυρί, που πληρεί τους όρους και τις διατάξεις του άρθρου 83 του ΚΤΠ .</li> <li>3. Το είδος του τυρού και του αλλαντικού καθορίζεται από τον Σχηματισμό που διενεργεί τον διαγωνισμό.</li> <li>4. Κρέας τόνου. Υποκαθιστά το αλλαντικό σε παραλλαγές του προϊόντος που κυκλοφορεί με την ονομασία " τوست τόνου" . Ο τόνος προέρχεται από κονσέρβα ψαριού τόνου σε άλμη και εναρμονίζεται πλήρως με τις διατάξεις του ΚΤΠ και τις εκάστοτε αποφάσεις του ΑΧΣ.</li> <li>5. Η μαργαρίνη δύναται να αντικαθίσταται από μαγιονέζα στην περίπτωση κρέατος τόνου, σάλτσες τύπου κέτσαπ ή λαχανικά εποχής.</li> </ol>
<b>ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ</b>	<b>ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΕΣ</b>
	Listeria monocytogenes: απουσία στα 25 γρ. Salmonella spp: απουσία στα 25 γρ. E. coli: ≤100/1 γρ. Staphylococcus aureus: ≤100/1 γρ.
	<b>ΧΗΜΙΚΕΣ</b>
	Σταθμική ανάλυση συστατικών.
	<b>ΙΣΤΟΛΟΓΙΚΕΣ</b>
	Απουσία απαγορευμένων ιστών όπως καθορίζονται στον ΚΤΠ. .
<b>ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙ Σ</b>	<p>Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση μετουσιωμένων, ανακατεργασμένων, απομιμήσεων και υποκατάστατων τυριών . Απαγορεύεται η τεχνητή χρώση των επί μέρους συστατικών του προϊόντος.</p> <p>Το προϊόν μπορεί να διατίθεται και χωρίς αλλαντικό οπότε χαρακτηρίζεται σαν "τόστ απλό". Στην περίπτωση αυτή το βάρος κατά τεμάχιο παραμένει το ίδιο και τροποποιούνται τα ποσοστά τυριού σε 35% και βουτύρου ή μαργαρίνης σε 15%.</p> <p>Όλα τα ανωτέρω βάρη και ποσοστά συστατικών αναφέρονται σε προϊόντα που δεν έχουν υποστεί ψήσιμο ή οποιαδήποτε θερμική επεξεργασία.</p>
<b>ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ</b>	<p>Η μεταφορά του προϊόντος γίνεται με οχήματα αυτοδυνάμου ψύξεως και σε θερμοκρασία μέχρι 7ο C.</p> <p>Το προϊόν μεταφέρεται σε ατομική συσκευασία και διατίθεται σε ατομική συσκευασία ή μετά από έψηση.</p>

<b>ΧΡΟΝΟΣ ΖΩΗΣ</b>	Ο προμηθευτής υποχρεούται να αντικαθιστά τα προϊόντα εντός 72 ωρών από την ημερομηνία παραγωγής απαγορευόμενης της διαθέσεως τους στην κατανάλωση.
--------------------	--

<b>A-7</b>	<b>ΕΙΔΗ ΣΑΝΤΟΥΪΤΣ</b>
<b>ΒΑΡΟΣ</b>	Βάρος κατά τεμάχιο 100 γρ. ως έχει κατ ελάχιστο.
<b>ΣΥΝΘΕΣΗ</b>	Αρτοσκεύασμα 60% Οποιοδήποτε σκληρό ή ημίσκληρο τυρί 15% που πληρεί τους όρους και τις διατάξεις του άρθρου 83 του ΚΤΠ. Αλλαντικό 15% Βούτυρο ή μαργαρίνη 10%. Το είδος του τυρού και του αλλαντικού καθορίζεται από τον Σχηματισμό που διενεργεί τον διαγωνισμό.
<b>ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ</b>	<b>ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΕΣ</b>
	Listeria monocytogenes: απουσία στα 25 γρ. Salmonella spp: απουσία στα 25 γρ. E. coli: ≤100/1 γρ. Staphylococcus aureus: ≤100/1 γρ.
	<b>ΧΗΜΙΚΕΣ</b>
	Σταθμική ανάλυση συστατικών.
<b>ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ</b>	<b>ΙΣΤΟΛΟΓΙΚΕΣ</b>
	Απουσία απαγορευμένων ιστών όπως καθορίζονται στον ΚΤΠ.
<b>ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ</b>	Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση μετουσιωμένων, ανακατεργασμένων, απομιμήσεων ή υποκατάστατων τυριών. Το προϊόν που διατίθεται χωρίς αλλαντικό χαρακτηρίζεται σαν "σάντουιτς απλό" . Το βάρος κατά τεμάχιο παραμένει το αυτό και τροποποιούνται τα ποσοστά του αρτοσκευάσματος σε 65% του τυρού σε 25% και του βουτύρου ή της μαργαρίνης σε 10%. Το βούτυρο ή η μαργαρίνη δύναται να αντικαθίσταται με ίση ποσότητα μαγιονέζας, σάλτσας τύπου κέτσαπ ή παραλλαγές σαλάτας.
<b>ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ</b>	Η μεταφορά του προϊόντος γίνεται με οχήματα αυτοδυνάμου ψύξεως και σε θερμοκρασία μέχρι 7 C. Το προϊόν μεταφέρεται σε ατομική συσκευασία και διατίθεται σε ατομική συσκευασία ή μετά από έψηση.
<b>ΧΡΟΝΟΣ ΖΩΗΣ</b>	Ο προμηθευτής υποχρεούται να αντικαθιστά τα προϊόντα εντός 72 ωρών από την ημερομηνία παραγωγής απαγορευόμενης της διαθέσεως τους στην κατανάλωση.

Για την Ακρίβεια  
Αντιπλοίαρχος (Ο) Ε.Μήτσουλη ΠΝ

ΠΡΟΣΘΗΚΗ «2»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «B»

ΣΤΟ ΕΠ Φ.800/03/276

Σ. 149/06 Φεβ 26

ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΤΡΟΠΗΣ  
ΔΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Π/Υ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Μαράθι, 06 Φεβ 26

### **ΚΥΡΩΣΕΙΣ**

1. Σε περίπτωση παράβασης των όρων της συμβάσεως ή της ισχύουσας νομοθεσίας, η διοίκηση δύναται να επιβάλει ποινική ρήτρα από 50,00 έως 300,00 ΕΥΡΩ και να απαιτήσει την απαραίτητη εφαρμογή της συμβάσεως.

2. Σε περίπτωση σοβαρής παραβάσεως ή υποτροπής, εφόσον διαπιστώνεται υπαιτιότητα του προμηθευτή, η διοίκηση δικαιούται να προβεί σε υπαναχώρηση από το μέρος ή το σύνολο της συμβάσεως, να διατάξει την έκπτωση της εγγυήσεως καλής εκτελέσεως, και να κατακυρώσει τη σύμβαση στον αμέσως επόμενο Πλειοδότη καταλογίζοντας την τυχόν διαφορά τιμής σε βάρος του παραβάτη παρόχου.

3. Στις περιπτώσεις (1) και (2) του παρόντος, η Διοίκηση δικαιούται να αναζητήσει κάθε ζημιά από οποιαδήποτε αιτία, εφόσον συνδέεται αιτιωδώς με την παράβαση του παραχωρησιούχου. Η διοίκηση δικαιούται να αναζητά και ζημίες τρίτων προς όφελος των οποίων συνάπτεται η σύμβαση.

4. Προ της επιβολής της κυρώσεως, η Διοίκηση καλεί σε έγγραφη παροχή εξηγήσεων τον παραβάτη παραχωρησιούχο εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) ημερών, δυναμένης να παραταθεί μόνο από το Διοικητή ΚΕΝΑΠ για εξαιρετικούς λόγους. Μετά την κατάθεση του υπομνήματος ή την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας, ο Διοικητής ΚΕΝΑΠ αποφασίζει για το είδος και το ύψος της ποινής που θα επιβληθεί.

5. Ο παραχωρησιούχος, που θα κηρυχθεί έκπτωτος, δε θα μπορεί να λαμβάνει μέρος σε διαγωνισμό του Ναυστάθμου Κρήτης για ένα (1) έτος και για το ίδιο ή παρόμοιο αντικείμενο προμήθειας, σύμφωνα με τα εκάστοτε ισχύοντα από την κείμενη νομοθεσία.

6. Ως υπότροπος θεωρείται ο πάροχος που υποπίπτει σε δύο (2) τουλάχιστον παραβάσεις σε διάστημα ενός (1) έτους.

7. Ενδεικτικές τιμές ποινικών ρητρών ανά κατηγορία:

- α. Μη έγκαιρη καταβολή αντιτίμου: 50,00€
- β. Μη τήρηση κανόνων υγιεινής: 200,00€
- γ. Μη έγκαιρη επισκευή βλαβών: 100,00€

δ. Μη κανονικά προϊόντα (μετά από εργαστηριακούς ελέγχους) :  
300,00€

ε. Ληγμένα προϊόντα: 200,00€

στ. Μη τήρηση λοιπών συμβατικών υποχρεώσεων: Από 50,00€ έως  
300,00€, ανάλογα με τη βαρύτητα της υποχρέωσης.

8. Για μη ασφαλή προϊόντα (ακατάλληλα για ανθρώπινη κατανάλωση ή  
επιβλαβή ) όπως αυτά καθορίζονται στο Ν.4235/14, άρθρο 1, ο  
παραχωρησιούχος θα κηρύσσεται έκπτωτος για το σύνολο της σύμβασης

Για την Ακρίβεια  
Αντιπλοίαρχος (Ο) Ε.Μήτσουλη ΠΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»  
ΣΤΟ ΕΠ Φ.800/03/276  
Σ. 149/06 Φεβ 26

ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΤΡΟΠΗΣ  
ΔΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Π/Υ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Μαράθι, 06 Φεβ 26

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»**

**Απαιτούμενα Δικαιολογητικά – Υποδείγματα**

1. Οι Προσφορές υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο ο οποίος φέρει ευκρινώς τις κάτωθι ενδείξεις:

- α. Την λέξη «προσφορά».
- β. Τον πλήρη τίτλο της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό, ήτοι ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΤΡΟΠΗΣ /ΤΜΗΜΑ Π/Υ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
- γ. Τον αριθμό της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς
- δ. Τα στοιχεία του αποστολέα

και προσκομίζονται στην Γραμματεία του ΚΕΝΑΠ διαγωνιζόμενους έως την ημερομηνία και ώρα που καθορίζεται από το κύριο σώμα της παρούσας.

2. Εντός του κυρίως φακέλου τοποθετούνται όλα τα απαιτούμενα κατά το στάδιο αυτό δικαιολογητικά και στοιχεία. Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται επί ποινή απορρίψεως σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά». Ο φάκελος της «Οικονομικής Προσφοράς», φέρει και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου και τοποθετείται μέσα σε αυτόν.

3. Σε συνάφεια με τα ανωτέρω, οι προσφέροντες υποβάλλουν μέσα στον κυρίως φάκελο επί ποινή αποκλεισμού, τα κάτωθι απαραίτητα δικαιολογητικά συμμετοχής:

α. Υπεύθυνη Δήλωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα αναγράφονται, δηλώνονται και αναλαμβάνεται η υποχρέωση:Ότι δεν βρίσκεται σε καμία από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 4,5 και 7 του άρθρου 39 του ν. 4413/16. Έλαβαν γνώση και δύναται να ανταποκριθούν στο σύνολο των απαιτήσεων παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφοράς μετά των παραρτημάτων της. Την τήρηση της εφαρμογής συστήματος ISO 22000 στην εταιρεία .

β. Άδεια λειτουργίας ή προγενέστερη Γνωστοποίηση παραγρ. 2 του άρθρου 10 της Υ.Α. 16228/2017, ώστε να αποδεικνύεται συνάφεια του υποψήφιου οικονομικού φορέα με το αντικείμενο της παρούσας παραχώρησης υπηρεσίας.

γ. Δήλωση για την σύνθεση και αναλογία επί τοις % έκαστου ροφήματος, καθώς και της πηγής προέλευσης των πρώτων υλών, που θα χρησιμοποιούνται για την παρασκευή τους.

4. Τον φάκελο της «οικονομικής προσφοράς», που θα περιλαμβάνει την οικονομική προσφορά του συμμετέχοντα, ως υπόδειγμα, της προσθήκης «1», του παραρτήματος «Γ» της παρούσας. Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται επί ποινή απορρίψεως σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» και τοποθετείται εντός του κυρίως φακέλου. Ως κατώτερη αποδεκτή προσφερόμενη τριακοσίων ευρώ (300,00 €) ανά μήνα.

**Επισήμανση: Όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά θα αποστέλλονται με οποιαδήποτε πρόσφορο τρόπο και θα παραλαμβάνονται με απόδειξη από την Γραμματεία ΚΕΝΑΠ (τηλ 28210-85707) αρκεί να περιέλθουν έως την ημέρα αποσφράγισης των προσφορών, όπως αυτή ορίζεται στο κύριο σώμα της παρούσης .**

5. Η αποσφράγιση των «Προσφορών» θα γίνει δημόσια, την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, με δυνατότητα παρουσίας αυτών που υπέβαλαν, εγκαίρως και προσηκόντως, προσφορά ή εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους. Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών, θα αποφασισθεί και ανακοινωθεί, ποιοι εκ των διαγωνιζομένων πληρούν ως αναλυτικά αναφέρονται στο άρθρο 1 του παρόντος τις προϋποθέσεις περαιτέρω αξιολόγησης. Στη συνέχεια και μόνο για τους διαγωνιζόμενους των οποίων τα δικαιολογητικά κρίθηκαν ότι πληρούν τις προϋποθέσεις η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προχωράει στο άνοιγμα των «Οικονομικών Προσφορών» τους και ακολουθεί η σχετική ανακοίνωση των τιμών. Όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές δεν αποσφραγίζονται αλλά επιστρέφονται. Η Υπηρεσία δύναται να επαναλάβει τη τρέχουσα διαδικασία αν αυτό κρίνεται επιβεβλημένο για λόγους δημοσίου συμφέροντος.

6. Μετά την αξιολόγηση των προσφορών ακολουθεί η απόφαση ανάδειξης προσωρινού αναδόχου στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, ο οποίος θα κληθεί όπως εντός δέκα (10) ημερών να καταθέσει τα κάτωθι δικαιολογητικά κατακύρωσης:

α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου εκδόσεως τελευταίου τριμήνου (για όλα τα μέλη που αναγράφονται στο πιστοποιητικό εκπροσώπησης)

β. Πιστοποιητικό εκπροσώπησης

γ. Εν ισχύ φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

δ. Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής όπου αποδεικνύεται ότι ο οικονομικός φορέας δεν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες.

ε. Υπεύθυνη δήλωση για μη καταδίκη για δωροδοκία.

7. Για την υπογραφή της σύμβασης, η οποία θα συναφθεί εντός δεκαπέντε ημερών από την έκδοση της κατακυρωτικής απόφασης θα απαιτηθεί η

προσκόμιση Εγγύησης καλής Εκτέλεσης της σύμβασης, ίση με το 4% του συνολικού ποσού για την ενοικίαση (24 μήνες συνολικά) όπως διαμορφωθεί με την προσφορά του πλειοδότη, με απεριόριστη ισχύ, ως Υπόδειγμα Προσθήκης «2» Παραρτήματος «Γ». Οι εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα Κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα το δικαίωμα αυτό. Τα αντίστοιχα έντυπα των εγγυητικών επιστολών εάν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

8. Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με τις ρυθμίσεις των Ν.4250/14, τα πάσης φύσεως πιστοποιητικά, βεβαιώσεις και δικαιολογητικά πρέπει να καταθέτονται σε μία από τις παρακάτω μορφές :

α. Ευανάγνωστα φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από δημόσιες υπηρεσίες και φορείς που αναφέρονται στην παρ.1 του άρθρου 1 του ν.4250/14.

β. Ευανάγνωστα φωτοαντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων, εφόσον αυτά έχουν επικυρωθεί αρχικά από δικηγόρο καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από δημόσιες υπηρεσίες και φορείς που αναφέρονται στην παρ.1 του άρθρου 1 του ν.4250/14

γ. Ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές υπό την προϋπόθεση ότι τα έγγραφα αυτά έχουν επικυρωθεί πρωτίστως από δικηγόρο.

Για την Ακρίβεια  
Αντιπλοίαρχος (Ο) Ε.Μήτσουλη ΠΝ

#### ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ

- «1» ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
- «2» ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
- «3» ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΚΕΝΑΠ/ΝΜΙΟΤΣ

ΠΡΟΣΘΗΚΗ «1»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»  
 ΣΤΟ ΕΠ Φ.800/03/276  
 Σ. 149 /06 Φεβ 26

ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
 ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΤΡΟΠΗΣ  
 ΔΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
 ΤΜΗΜΑ Π/Υ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
 Μαράθι, 06 Φεβ 26

<u>ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</u>	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ	ΠΡΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΝΑΠ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: FAX:	

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Αναφερόμενοι στην πρόσκληση προσφοράς ..... , σας  
 προσφέρουμε τα

κάτωθι:

A/A	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΕΙΔΟΣ	ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΕ ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΜΗΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	Μηνιαίο μίσθωμα εγκαταστάσεων και περιβάλλοντος χώρου κτιρίου ΚΕΝΑΠ. που θα χρησιμοποιηθεί για την Παροχή Υπηρεσιών Καντίνας και Καφετέριας Περιορισμένης Πελατείας, για Χρονικό Διάστημα τριών (3) Ετών με Δικαίωμα Μονομερούς Παράτασης ενός (3+1) Ετος μετά από Απόφαση της Υπηρεσίας		Αποδεχόμαστε πλήρως τους περιορισμούς και τους όρους της σχετικής πρόσκλησης

Η προσφορά θα ισχύει για ..... (τουλάχιστον τέσσερις μήνες)

ΤΟΠΟΣ – ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
 ΣΦΡΑΓΙΔΑ &  
 ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΠΡΟΣΘΗΚΗ «2»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»

ΣΤΟ ΕΠ Φ.800/03/276

Σ. 149 /06 Φεβ 26

ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΤΡΟΠΗΣ  
ΔΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Π/Υ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Μαράθι, 06 Φεβ 26

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος...../ΕΝΙΑΙΟ  
ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ – ΤΟΜΕΑΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ  
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ (Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε.)

Ημερομηνία έκδοσης.....

Προς : (Πλήρης επωνυμία Αναθέτουσας Αρχής / Αναθέτοντος Φορέα<sup>1</sup>)  
..... (Διεύθυνση Αναθέτουσας Αρχής / Αναθέτοντος  
Φορέα<sup>2</sup>).....

Εγγύηση μας υπ' αριθμ .....ποσού.....ευρώ <sup>3</sup>.

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα  
επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της  
διαίρεσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ευρώ .....

υπέρ του:

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο,  
πατρώνυμο).....

ΑΦΜ:.....(διεύθυνση) .....ή

(ii) [ σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία) .....,

ΑΦΜ.....(διεύθυνση).....ή

(iii) [ σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας]: των φυσικών/νομικών προσώπων

α) (πλήρη

επωνυμία).....ΑΦΜ:.....(διεύθυν

ση)..... β) (πλήρη

επωνυμία).....ΑΦΜ:.....(διεύθυνση).....

.....

γ) (πλήρη επωνυμία).....ΑΦΜ:.....(διεύθυνση)..... (συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης/κοινοπραξίας)

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους,

εκ της ιδιότητας τους ως μελών της ένωσης ή της κοινοπραξίας , για την καλή εκτέλεση του /ων τμήματος /των <sup>5/</sup> της υπ'αριθμ. ....σύμβαση “(τίτλος σύμβασης)”, σύμφωνα με την (αριθμό/ ημερομηνία).....Διακήρυξη /πρόσκληση/ Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος)<sup>6</sup>..... της /του (Αναθέτουσας Αρχής / Αναθέτοντος Φορέα).

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεση σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση , αμφισβήτηση η ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε ..... ημέρες <sup>7</sup> από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την .....(αν προβλέπεται ορισμένος χρόνος στα έγγραφα της σύμβασης <sup>8</sup> )

ή μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζα απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση εγγυοδοσίας μας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης , το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί . συνοπτολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε .<sup>9</sup>

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)

Υποσημείωση:

1 Όπως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης

2 Όπως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης

3 Ολογράφως και σε παρένθεση αριθμητικός . στο ποσό δεν υπολογίζεται ο Φ.Π.Α.

4 Όπως υποσημείωση 3

5 Εφόσον αφορά ανάθεση σε τμήματα ο α/α του/ων τμήματος/των για τα οποία υπογράφεται η σχετική σύμβαση

6 Συνοπτική περιγραφή των προς προμήθεια αγαθών/υπηρεσιών

7 Να οριστεί ο χρόνος σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

8 ο χρόνος ισχύος της εγγύησης πρέπει να είναι μεγαλύτερος από τον συμβατικό χρόνο φόρτωσης ή παράδοσης κατά τον χρόνο που με βάση τη σύμβαση ο αγοραστής υποχρεούται να παραλάβει τα υλικά πλέον δύο (2) μήνες ή μεγαλύτερος εφόσον αυτό ορίζεται από τη διαδικασία.

9 Ο καθορισμός ανωτάτου ορίου έκδοσης των εγγυητικών επιστολών από της τράπεζες που λειτουργούν στην Ελλάδα θεσμοθετήθηκε με την υπ' αριθμ 2028691/4534/03.08.1995 (ΦΕΚ Β΄) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών , με την οποία και κατέστη υποχρεωτική και η αναγραφή της σχετικής υπεύθυνης δήλωσης στην εγγυητική επιστολή

ΠΡΟΣΘΗΚΗ «3»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»

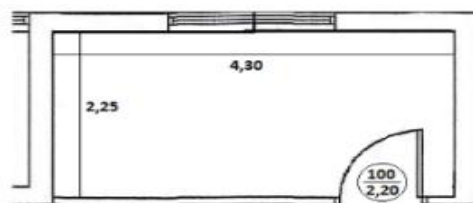
ΣΤΟ ΕΠ Φ.800/03/276

Σ. 149 /06 Φεβ 26

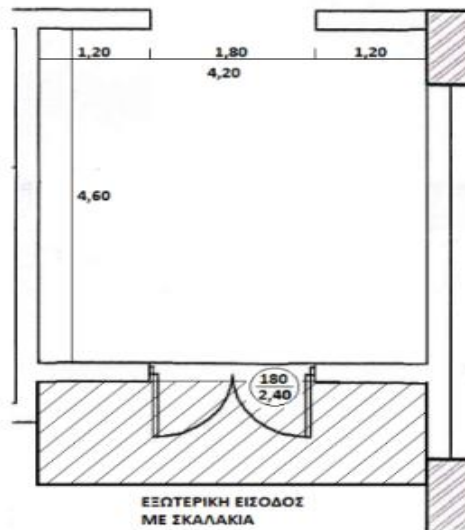
ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΑΠΟΤΡΟΠΗΣ  
ΔΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Π/Υ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Μαράθι, 06 Φεβ 26

### ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΚΕΝΑΠ/ΝΜΙΟΤΣ

Οι προς παραχώρηση χώροι αποτελούνται από τον κλειστό κύριο χώρο συνολικού εμβαδού 9,70 τμ και το βοηθητικό χώρο (με πάγκο-σκαμπό για πελάτες πρατηρίου) συνολικού εμβαδού 19,30τμ.



ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ



ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟΣ  
ΜΕ ΣΚΑΛΑΚΙΑ

26PROC018449507 2026-02-09